

美しい時代へ—東急グループ

希望ヶ丘 中古一戸建

ADK **2,480**万円

●所在/横浜市旭区希望ヶ丘 ●交通/相模鉄道本線「希望ヶ丘」駅徒歩9分 ●価格/2,480万円 ●間取/4DK ●建物延床面積/80.47㎡ ●土地面積/公簿58.68㎡ ●築年月/平成11年12月 ●建物構造/その地2階 地下1階 ●現状/空家 ●引渡時期/相談 ●備考/建物面積は地下車庫部分11.22㎡を含みます。 ●物件番号/CZR112026 <媒介>

希望ヶ丘 中古一戸建

●積水ハウス機による建物内部点検、床下検査実施(平成23年3月) ●庭の植木はどれも綺麗に手入れされています

●所在/横浜市旭区高部町 ●交通/相模鉄道本線「希望ヶ丘」駅徒歩16分 ●価格/3,650万円 ●間取/5DKタイプ ●納戸×1 ●建物延床面積/118.86㎡ ●土地面積/公簿212.62㎡ ●築年月/昭和62年10月 ●建物構造/軽量鉄骨2階 ●駐車場/有 ●現状/空家 ●引渡時期/相談 ●物件番号/CZR114010 <媒介>

SDK **3,650**万円

二俣川 中古一戸建

SLDK **5,480**万円

●所在/横浜市旭区今宿2丁目 ●交通/相模鉄道本線「二俣川」駅バス8分 ●ニュータウン第5丁目下車徒歩3分 ●価格/5,480万円 ●間取/4LDKタイプ ●建物延床面積/141.18㎡ ●土地面積/公簿254.54㎡ ●築年月/昭和58年3月 ●建物構造/木造2階 ●駐車場/有 ●現状/居住中 ●引渡時期/相談 ●物件番号/CZR112027 <媒介>

●東急二俣川ニュータウン内 東南角地! 陽当り良好です 南側にお手入れの行き届いた庭があります

東急リバブル(株) 二俣川センターがオススメ! 厳選6物件

希望ヶ丘 新築一戸建

4LDK **3,720**万円

●フラット3S利用可能 ●住宅エコポイント対象物件

●所在/横浜市旭区南希望ヶ丘 ●交通/相模鉄道本線「希望ヶ丘」駅徒歩13分 ●価格/3,720万円 ●間取/4LDKタイプ ●建物延床面積/96.68㎡ ●土地面積/実測112.04㎡ ●築年月/平成23年9月完成予定(第12・3棟) ●建物構造/RC造 ●延床面積/0.884㎡ ●建物構造/木造2階 ●駐車場/有 ●現状/未竣工 ●引渡時期/平成23年9月下旬 ●物件番号/CZR115014 <媒介>

瀬谷 新築一戸建

4LDK **3,795.75**万円

●全居室収納 ●全サッシペアガラス(Low-Eガラス) ●ノンフックスハードコートフローリング ●カラモニター付インターホン(録音タイプ) ●浄水器内蔵ハンドシャワー水栓 ●食器洗い乾燥機付システムキッチン ●W900カウンタータイプの洗面台

●所在/横浜市瀬谷区瀬谷4丁目 ●交通/相模鉄道本線「瀬谷」駅徒歩12分または相模鉄道本線三ツ境 駅徒歩14分 ●価格/3,795.75万円 ●間取/4LDKタイプ ●建物延床面積/87.81㎡ ●土地面積/実測100.09㎡ ●築年月/平成23年5月 ●建物構造/木造2階 ●駐車場/有 ●現状/未入居 ●引渡時期/即時 ●物件番号/CZR111018 <媒介>

二俣川 新築一戸建

4LDK **4,180**万円

●全居室2面採光、2面バルコニー ●キッチンには食器洗浄乾燥機、浄水器付 ●浴室には人気の保温浴槽(暖房換気乾燥機、TV付)

●所在/横浜市旭区今宿1丁目 ●交通/相模鉄道本線「二俣川」駅バス7分 ●ニュータウン第5丁目下車徒歩3分 ●価格/4,180万円 ●間取/4LDKタイプ ●建物延床面積/101.22㎡ ●土地面積/実測144.01㎡ ●築年月/平成23年10月完成予定(第2・3棟) ●建物構造/RC造 ●延床面積/0.11588㎡ ●建物構造/木造2階 ●駐車場/有 ●現状/未竣工 ●引渡時期/平成23年10月下旬 ●物件番号/CZR116001 <媒介>

●仲介物件につきご成約の際は、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は平成23年6月16日現在。●広告有効期限は平成23年7月23日まで。

豊富な物件!画像も満載!ホームページで公開中! 東急リバブル <http://www.livable.co.jp>

東急リバブル株式会社 二俣川センター

TEL.045-365-1098 FAX.045-364-2661

〒241-0821 神奈川県横浜市旭区二俣川2-52-16 二俣川南口ビル1階

E-mail:futamatagawa@tokyu.livable.co.jp

<http://www.livable.co.jp/futamatagawa/>

国土交通大臣(9)第2611号(社)不動産流通経営協会会員(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

あなたのこたえを、あなたと見つける。

01 マンション

サン・ステージ緑園都市 東の街3番館

販売現地

総戸数1,162戸のビッグコミュニティ

全居室南西向き・ワイドスパン

リビングから富士山を眺められます(季節・天候によります)

販売価格 **3,280**万円

●所在/横浜市緑園都市4丁目 ●交通/相鉄いずみ野線「緑園都市」駅徒歩4分 ●専有面積/76.26㎡(約30.06坪) ●V/LCコー面積/20.48㎡(約8.19坪) ●建築年月/平成6年1月 ●管理形態/方式・全部委託・日動 ●構造/RC造14階建11階部分 ●間取/3LDK ●管理費/月額12,750円 ●修繕積立金/月額10,050円 ●セキュリティ費等/月額1,655円 ●取引態様/媒介

02 一戸建

緑園都市

販売現地

緑園都市旧分譲地内

南ひな段 陽当り良好です

三井ホーム(株)施工

販売価格 **5,090**万円

●所在/横浜市緑園都市6丁目 ●交通/相鉄いずみ野線「緑園都市」駅徒歩9分 ●敷地面積/176.08㎡(約39.26坪) ●建物面積/105.36㎡(約23.17坪) ●建築年月/平成3年12月 ●構造/木造2階建 ●間取/4LDK ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●取引態様/媒介

03 マンション

サンダレイス東戸塚番館

販売価格 **1,390**万円

内装リフォーム済(H23.2)

内装リフォーム済(H23.2) (クロス張替 など)

●所在/横浜市戸塚区平戸2丁目 ●交通/川崎線 東戸塚駅 徒歩10分 ●平和台 ●徒歩1分 ●専有面積/51.30㎡(約11.51坪) ●V/LCコー面積/6.21㎡(約1.37坪) ●建築年月/平成3年10月 ●管理形態/方式・全部委託・巡回 ●構造/RC造6階建部分 ●間取/3DK ●管理費/月額15,700円 ●修繕積立金/月額7,670円 ●取引態様/媒介

04 一戸建

西谷

販売価格 **2,850**万円 平成9年築

全室6帖以上の南向き・陽当り良好

●所在/横浜市旭区白根2丁目 ●交通/相鉄いずみ野線「西谷」駅徒歩15分 ●敷地面積/119.22㎡(約26.06坪) ●建物面積/87.17㎡(約19.26坪) ●建築年月/平成9年2月 ●構造/木造2階建 ●間取/4LDK ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●取引態様/媒介

05 新築一戸建

弥生台

販売価格 **4,280**万円 駅徒歩4分

LD床暖房・浴室乾燥機・居室複層ガラス

●所在/横浜市旭区弥生台 ●交通/相鉄いずみ野線「弥生台」駅徒歩4分 ●敷地面積/113.54㎡(約24.34坪) ●建物面積/88.07㎡(約19.26坪) ●建築年月/平成23年6月 ●構造/木造2階建 ●間取/4LDK ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●取引態様/媒介

三井のリハウス 緑園都市店

フリーコール **0120-926-431**

Tel.045-815-3131 緑園都市 検索

Fax.045-815-3132 E-mail:ryokuentoshi@rehouse.co.jp

〒245-0002 横浜市緑園都市6-1-14 緑園フェンテ1F ●営業時間:10:00~18:00 ●休日:毎週水曜日、月2回火曜日

●三井リハウス湘南横浜(株) 神奈川県知事(第)27135号(社)不動産流通経営協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

こだわりの デザイナーズ住宅

本村町 新築一戸建

価格 **3,380**万円

☆建築家のこだわりのお家です ☆日当たり良好 ☆駐車スペース1台分 ☆LD床暖房あり ☆平坦地・利便性良好!

●所在地/横浜市旭区本村町 ●交通/相鉄線「二俣川」駅徒歩10分 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第一種住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地面積/54.0㎡ ●築年月/平成23年8月予定 ●建物面積/93.05㎡ ●間取/3LDK ●構造/木造3階建て ●現状/更地 ●引渡し/相談 ●設備/本下水・公営水道・LPガス ●駐車場/有 <売主>

《当社売主につき仲介手数料不要》

●所在地/旭区今宿西町 ●交通/相鉄線「鶴ヶ峰」駅バス9分 ●敷地面積/47.7㎡ ●土地面積/156.54㎡ ●築年月/平成23年5月 ●建物構造/RC造 ●延床面積/98.54㎡ ●用途地域/市街化調整区域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●現状/更地 ●引渡時期/相談 <専任媒介>

●所在地/旭区さちが丘 ●交通/相鉄線「南丸ヶ谷」駅徒歩9分 ●交通/相鉄線「二俣川」駅徒歩15分 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地/112㎡ ●現状/更地 ●引渡/相談 ●備考/セットバックあり<専任媒介>

特選住宅 鶴ヶ峰 新築一戸建

価格 **3,580**万円

住環境良好!! 陽当り良好!!

●所在/横浜市旭区白根5丁目 ●交通/相鉄線「鶴ヶ峰」駅徒歩16分 ●構造/RC造2階建 ●土地面積/109.53㎡ ●建物面積/88.50㎡ ●間取/4LDK ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●容積率/50% ●容積率/100% ●現状/完成済 ●駐車場/有 ●完成日/平成23年5月 ●設備/東京電力・都市ガス・本下水 ●備考/ ●物件番号/CZR115014 <媒介>

エルヴェルデ 二俣川

価格 **3,580**万円

床暖完備!! 食洗機付!!

●所在/横浜市旭区金ヶ谷2丁目 ●交通/相模鉄道「二俣川」駅バス10分徒歩1分 ●土地/127.31㎡(38.51坪)~134.70㎡(40.74坪) ●建物/98.53㎡(29.80坪)~99.33㎡(30.04坪) ●価格/3,580万円~4,050万円(税込) ●建築/期22X180201号地 建築中! ●完成予定/23年7月末日 ●設備/都市ガス・本下水・公営水道 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●地勢/平坦 ●12種取壊しの内、残り4棟 ●備考/ ●物件番号/CZR115014 <媒介>

人気の鶴ヶ峰本町に 全15区画の宅地完成!!

土地価格 **2,280**万円~

お気軽に お問い合わせ下さい

教育環境良好!! 今宿小...徒歩10分(約800m) 鶴ヶ峰中...徒歩5分(約400m)

カースペース2台可 カラーセレクト可 (車種による)

建物フリープラン 好きな間取りで建てられます

No.11参考プラン

土地面積:144.24㎡ 建物面積:90.66㎡ 建物参考価格:1,400万円(税込) ※外構含む※諸費用別途(水道加入金)

※プランは一例で、お客様が自由に決定できます

Century 21 センチュリー21ネクストホーム

0120-304-221

TEL.045-338-1717 FAX.045-333-5166

〒240-0064 横浜市保土ヶ谷区峰岡町1丁目21-5-102

http://www.c21nexthome.co.jp

ファミリーハウス

045-366-5557

〒241-0816 横浜市旭区世野台1-28-13(三ツ境駅北口徒歩2分) <毎週水曜日定休>

優愛ホーム 株式会社

TEL.045-954-1311

FAX.045-954-1310 〒241-0022 横浜市旭区峰岡1-1-6(旭区役所)